**Дополнительное соглашение № 6**
**к Договору управления многоквартирным домом**
**по ул. 2-Пролетарская №22**

г. Нижнеудинск «30» декабря 2020г.

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Нижнеудинск, ул. **2-Пролетарская**, дом № **22** в лице Председателя совета многоквартирного дома **Поляковой Марины Анатольевны**, действующего на основании Доверенности от «23» декабря 2019г., именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Экспресс» в лице директора Марчан Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом о нижеследующем:

1. С 01.01.2021 года, Приложение № 1 к Дополнительному соглашению № 5 договора «размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества» принять в редакции Приложения №1 к настоящему Дополнительному соглашению.
2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Соглашением, стороны руководствуются положениями договора от «01» марта 2015 г.
3. Настоящие Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью договора от «01» марта 2015 г., и вступают в действие с 01.01.2021 г.
4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Подписи сторон:

**Собственники в лице:**
Председателя совета многоквартирного дома **№22**, расположенного по ул. **2-Пролетарская** в г. Нижнеудинске
Поляковой М.А., проживающей по адресу: г. Нижнеудинск, ул. 2-я Пролетарская, д. 22 ,кв.54

_____М.А. Полякова

**Управляющая организация:**
ООО Управляющая компания «Экспресс»
Юридический адрес:
665106 Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Краснопролетарская, 33
Директор ООО УК «Экспресс»
Марчан Владимир Николаевич
ИНН 3813003042, КПП 381301001
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
г. Москва
Рас/счет 40702810623130006027
Кор./счет 30101810145250000411
БИК 044525411
Тел.: (8 395 57) 5-71-31;
Факс: (8 395 57) 5-71-33
Эл. адрес: uk-ehkspress@yandex.ru

_____В.Н. Марчан

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №6
от «30» декабря 2020г.
к Договору управления
многоквартирным домом
от «01» марта 2015г.

**Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества**

| Наименование статей затрат | Размер платы за 1 м 2 по жилым помещениям руб./месяц |
|---|---|
| **Ремонт конструктивных элементов** | **2,31** |
| **Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования** | **3,68** |
| **Содержание аварийно-диспетчерской службы** | **4,37** |
| **Уборка придомовой территории** | **3,26** |
| **Уборка лестничных клеток** | **2,53** |
| **Управление многоквартирным домом** | **4,74** |
| **Итого:** | **20,89** |

**Собственники в лице:**

Председателя совета многоквартирного дома **№22**, расположенного по ул. **2-Пролетарская** в г. Нижнеудинске

_____М.А. Полякова

**Управляющая организация:**

ООО Управляющая компания «Экспресс»
Директор

_____ В.Н. Марчан